



Утверждено:
 Генеральный директор АО "АЭН"
 Русаков В.Б.
 "10" окт 2022 г.

Наименование региона: 47
 Наименование редакции СНБ: ТСНБ редакция 2015г
 Наименование сборника индексов пересчета: ТССЦ

Локальная смета №116/08-2022
 Замена хоз.-протисволонжирного водопровода
 Ленинградская обл. г. Сосновый Бор проспект Героев 76А ТЦ "Робин Гуд" 2 очередь.
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен _____ Методом
 Основании _____
 Р.ч. №003-10-07-ВК
 (проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 09.2022г
 на

Сметная стоимость работ:
 3264.08 (266.09) т. руб.
 в том числе:
 Строительных работ 3264.08 (266.09) т. руб.
 Монтажных работ т. руб.
 Оборудования т. руб.
 прочих затрат т. руб.

Средства на оплату труда рабочих 586.72 т. руб.
 Нормативные затраты труда рабочих 1928.28 чел.-ч.
 Нормативные затраты труда машинистов 189.70 чел.-ч.
 Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы.											
1	ТЕР 15-01-047-15	Демонтаж подвесных потолков типа Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхно сти облицов ки	5.7		5.7					
	1	ОТ					1826.86	1,15	8382.55	16,10	134959,06
	2	ЭМ					591.6	1,25	2950.61	7,63	22513,12
	3	в т.ч. ОТМ					18.64	1	92.97	16,10	1496,77
	4	МАТ					0	1	0	6,22	0
1.1	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	чел. ч.	(П) 102,46	1	4,56	0		0		0
		ЭТ				408,80					

		ЭТМ	чел. ч.	18,64	1	74,39	2418,46	11333,16	157472,17
		Итого по расценке:						8475,52	136455,82
		ФОТ:						7627,97	122810,25
	Пр/812-015	НР: Огледочные работы	%	100*0,9		90,00		3559,72	57311,45
	Пр/774-015	СП: Огледочные работы	%	49*0,85		42,00		22520,85	337593,87
		Всего по позиции:							
2	ТЕРр 65-23-3	Слив воды из системы	1000 м3 объема здания	8,64		8,64			
		1 ОТ					3,03	26,18	16,10
		2 ЭМ					0	0	0
		3 в т.ч. ОТМ					0	0	16,10
		4 МАТ					0	0	0
		ЭТ	чел. ч.	0,21	1	1,81		0	
		ЭТ	чел. ч.		1	0			
		Итого по расценке:					3,03	26,18	421,50
		ФОТ:						26,18	421,50
	Пр/812-0	НР: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	%	103*0,9		93,00		24,35	392,00
	Пр/774-0	СП: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	%	52*0,85		44,00		11,52	185,46
		Всего по позиции:						62,05	998,96
3	ТЕРр 65-3-17	Снятие водомерных узлов массой до 100 кг	100 шт. арматур	0,02		0,02			
		1 ОТ					1723,72	34,47	16,10
		2 ЭМ					823,88	16,48	12,17
		3 в т.ч. ОТМ					178,83	3,58	16,10
		4 МАТ					0	0	0
3.1	(509-9899)	ЭТ	т	8,1	1	0,162		0	
		ЭТ	чел. ч.	106,6	1	2,13			
		ЭТ	чел. ч.	8,52	1	0,17	2547,6		
		Итого по расценке:						50,95	755,50
		ФОТ:						38,05	612,55
	Пр/812-099.1	НР: Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87*0,9		78,00		29,68	477,79
	Пр/774-099.1	СП: Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44*0,85		37,00		14,08	226,64
		Всего по позиции:						94,71	1459,93
4	ТЕРр 66-24-1	Разборка тепловой изоляции из плит, сегментов и скорлуп	100 м2 наружной площади разобранной изоляции	0,6732		0,6732			

		1	ОТ								209,61		141,11	0	16,10	2271,87
		2	ЭМ								0		0	0		0
		3	в.т.ч. ОТМ								0		0	0	16,10	0
		4	МАТ								0		0	0		0
4.1	(509-9899)		Строительный мусор и масса возвратных материалов													
			ЭТ		т	(11)					0,58		0			0
			ЭТ		чел. ч.	13,3					8,95					
			ЭТ		чел. ч.	0					0					
			Итого по расценке:								209,61					2271,87
			ФОТ:													2271,87
	Пр/812-		НР: Наружные инженерные сети: разборка, очистка		%	89*0,9					80,00					1817,50
	0100.1		замена труб													
	Пр/774-		СП: Наружные инженерные сети: разборка, очистка		%	44*0,85					37,00					840,59
	0100.1		замена труб													
			Всего по позиции:										306,21			4929,96
5	ТСЦП 01-		Погрузка при автомобильных перевозках мусора		1 т груза	5,3										
	01-01-041		строительного с погрузкой вручную													
		1	ОТ								7,87		41,71	0	16,10	671,53
		2	ЭМ								41,39		219,37	1	1	0
		3	в.т.ч. ОТМ								0		0	0	1	0
		4	МАТ								0		0	0	16,10	0
			ЭТ													
			ЭТ								0,5777					
			Итого по расценке:								0					671,53
			ФОТ:								61,85					671,53
	Пр/812-0		НР:		%											0
	Пр/774-0		СП:		%											0
			Всего по позиции:										261,08			671,53
6	ТСЦП 03-		Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми		1 т груза	5,3										
	01-01-080		грузоподъемностью до 15 т на расстояние до 80 км													
		1	ОТ								0		0	0	16,10	0
		2	ЭМ								41,6		220,48	1	1	0
		3	в.т.ч. ОТМ								0		0	0	1	0
		4	МАТ								0		0	0	16,10	0
			ЭТ													
			ЭТ													
			Итого по расценке:								0					
			ФОТ:								41,6					0
	Пр/812-0		НР:		%											0
	Пр/774-0		СП:		%											0
			Всего по позиции:										220,48			0
			Итого прямые затраты по разделу I:										23465,38			345654,25
			в том числе													
			оплата труда										8626,02			138878,93
			эксплуатация машин и механизмов										3406,94			22713,65
			в т.ч. зарплата машинистов										96,55			1554,35
			материальные ресурсы										0			0

		перевозка														220,00			0
		Итого ФОТ (в базисном уровне цен)														7795,00			140433,28
		Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)														3638,00			125498,00
		Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)																	58564,00
		Итого оборудовании (в базисном уровне цен)																	
		Итого прочие затраты (в базисном уровне цен)																	
		Итого по разделу I (в базисном уровне цен)																	23465,38
		в том числе																	
		материальные ресурсы, отсутствующие в СНБ,																	
		оборудование, отсутствующее в СНБ																	

Раздел 2. Строительно-монтажные работы

1	ТЕР 16-06-001-02	Установка володерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 100 мм, диаметром воломера до 80 мм (без стоимости материалов)	1 узел	2	2	2																																
																								1	ОТ				252,32		1,15			580,34		16,10		9343,47
																								2	ЭМ				35,04		1,25			87,60		9,03		791,03
																								3	в т.ч. ОТМ				2,7					6,75		16,10		108,68
																								4	МАТ				174,67					349,34		36,64		12799,82
1.1	прайс "Титан-СПБ"	Стоимость узла учета воды ЦИРВ 02А листы 20, 21	компл.	(11)						2	192532,07				385064,14				385064,14																			
		3Т	чел. ч.	14,67						29,34																												
		3Тм	чел. ч.	2,7						5,40																												
		Итого по расценке:									462,03				1017,28			407998,46																				
		НР: Сантехнические работы	%			121*0,9				109,00					639,93			10302,84																				
	Пр/812-016	СП: Сантехнические работы	%			72*0,85				61,00					358,13			5765,81																				
	Пр/774-016	Всего по позиции:													2015,34			424067,11																				
2	ТЕРр 65-9-1	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 15 мм	100 м трубопро вода	0,08	0,08																																	
																								1	ОТ				1419,07		1		113,53		16,10		1827,83	
																								2	ЭМ				75,69		1		6,06		8,95		54,19	
																								3	в т.ч. ОТМ				5,15		1		0,41		16,10		6,63	
		4 МАТ				4994,53		1		399,56		4,29		1714,12																								
		3Т	чел. ч.	77,8				1		6,22																												
		3Тм	чел. ч.	0,21				1		0,02																												
		Итого по расценке:									6489,29				519,15			3596,15																				
		ФОТ:													113,94			1834,47																				
	Пр/812-0	НР: Внутренние санитрано-технические работы смена труб, санприборов,	%			103*0,9				93,00					105,96			1706,05																				
	Пр/774-0	СП: Внутренние санитрано-технические работы смена труб, санприборов,	%			52*0,85				44,00					50,13			807,16																				
		Всего по позиции:													675,24			6109,36																				

3	ТЕРр 65-9-3	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм	1	ОТ	100 м трубопро вода	0.2	0.2																			
			2	ЭМ																						
			3	в.т.ч. ОТМ																						
			4	МАТ																						
			Итого по расценке:	ЭТМ	чел. ч.	94,83	1	18,97																		
Пр/812-0	Итого по расценке:	ФОТ:	НР: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	%	103*0,9	93,00	44,00	8805,92	1761,18	346,97	322,68	152,67	2236,53	16,10	9,29	16,10	5,13	12887,66	5586,22	5195,18	2457,93					
																						СП: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	2236,53	20540,77		
4	ТЕРр 65-9-7	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 57 мм	1	ОТ	100 м трубопро вода	3.6	3.6																			
			2	ЭМ																						
			3	в.т.ч. ОТМ																						
			4	МАТ																						
			Итого по расценке:	ЭТМ	чел. ч.	158,5	1	570,60																		
Пр/812-0	Итого по расценке:	ФОТ:	НР: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	%	103*0,9	93,00	44,00	16106,87	57984,73	10439,53	9708,76	4593,39	72286,88	16,10	9,29	16,10	5,13	465702,27	168076,40	156311,05	73953,62					
																						СП: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	72286,88	695966,94		
5	ТЕРр 65-9-10	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 15 мм	1	ОТ	100 м трубопро вода	0.35	0.35																			
			2	ЭМ																						
			3	в.т.ч. ОТМ																						
			4	МАТ																						
			Итого по расценке:	ЭТМ	чел. ч.	168	1	58,80																		
Пр/812-0	Итого по расценке:	ФОТ:	НР: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	%	103*0,9	93,00	44,00	6977,02	2441,96	1072,51	29,33	0	1072,51	16,10	7,3	16,10	5,13	35908,12	17267,41	17267,41	16058,69					
																						СП: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	997,43	16058,69		

Пр/774-0	СП: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов, Всего по позиции:	%	52*0,85		44,00				471.90		7597.66
6	ТЕР 16-05-001-01 Установка кранов шаровых на трубопроводах из стальных труб диаметром 15 и 25 мм	1 шт.	22		22				3911.29		59564.47
	1 ОТ								25.28	1,15	639.58
	2 ЭМ								4.11	1,25	113.03
	3 в.т.ч. ОТМ								0	0	0
	4 МАТ								60.81		1337.82
6.1	прайс Кран шаровый внутр.-внутр DN-15. PN-1.6 МПа	шт (П)			16				256.92		4110.72
6.2	прайс Кран шаровый внутр.-внутр DN-25. PN-1.6 МПа	шт (П)			6				808.89		4853.34
	ЭТ	чел. ч.	1.47								
	ЭТМ	чел. ч.	0						32.34		
	Итого по расценке:								90.20		2090.43
	ФОТ:								639.58		10297.24
	Пр/812-016 НР: Сантехнические работы	%	121*0,9		109,00				697.14		11223.99
	Пр/774-016 СП: Сантехнические работы	%	72*0,85		61,00				390.14		6281.32
	Всего по позиции:								3177.71		53099.61
7	ТЕР 16-05-001-02 Установка кранов шаровых на трубопроводах из стальных труб диаметром 50 мм	1 шт.	5		5						
	1 ОТ								25.28	1,15	145.36
	2 ЭМ								5.31	1,25	33.19
	3 в.т.ч. ОТМ								0	0	0
	4 МАТ								135.47		677.35
7.1	прайс Кран шаровый внутр.-внутр DN-25. PN-1.6 МПа	шт (П)			5				3006.39		15031.95
	ЭТ	чел. ч.	1.47								
	ЭТМ	чел. ч.	0						7.35		
	Итого по расценке:								166.06		855.90
	ФОТ:								145.36		2340.30
	Пр/812-016 НР: Сантехнические работы	%	121*0,9		109,00				158.44		2550.93
	Пр/774-016 СП: Сантехнические работы	%	72*0,85		61,00				88.67		1427.58
	Всего по позиции:								1103.01		27856.57
8	ТЕР 22-03-007-01 Установка задвижек или клапанов обратных стальных диаметром 50 мм (вновь устанавливаемые)	1 шт. задвижка (или клапан обратный)	2		2						
	1 ОТ								24.03	1,15	55.27
	2 ЭМ								3.6	1,25	9.00
	3 в.т.ч. ОТМ								0	1	0
	4 МАТ								726.26	1	1452.52
	ЭТ	чел. ч.	1.38								8.13
	ЭТМ	чел. ч.	0								
	Итого по расценке:								753.89		1516.79
	ФОТ:								55.27		889.85

	Пр/812-018	НР: Наружные сети водопровода, канализации, теплонабжения, газопроводы СП: Наружные сети водопровода, канализации, теплонабжения, газопроводы	%	117*0,9	105,00					58,03				934,34
	Пр/774-018	СП: Наружные сети водопровода, канализации, теплонабжения, газопроводы	%	74*0,85	63,00					34,82				560,61
		Всего по позиции:								1609,64				14261,92
9	ТЕР 15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрасиваемой поверхно сти	0,665	0,665									
		1 ОТ				1193,1	1,15	912,42	16,10					14689,96
		2 ЭМ				4,02	1,25	3,34	7,82					26,13
		3 в.т.ч. ОТМ				0,25		0,21	16,10					3,35
		4 МАТ				410,07		272,70	9,77					2664,25
		ЗТ	чел. ч.	71,06	47,26									
		ЗТМ	чел. ч.	0,25	0,17									
		Итого по расценке:				1607,19		1188,46						17380,34
		ФОТ:						912,63						14693,31
	Пр/812-015	НР: Отделочные работы	%	100*0,9	90,00			821,37						13223,98
	Пр/774-015	СП: Отделочные работы	%	49*0,85	42,00			383,31						6171,19
		Всего по позиции:						2393,14						36775,51
10	ТЕР 26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука (Армофлекс), вспененного полиэтилена (Термофлекс) трубками	10 м трубопро вода	32,6	32,6									
		1 ОТ				66,18	1,15	2481,09	16,10					39945,55
		2 ЭМ				30,83	1,25	1256,32	7,64					9598,30
		3 в.т.ч. ОТМ				0		0	16,10					0
		4 МАТ				1831,91		59720,27	6,68					398931,38
		ЗТ	чел. ч.	3,52	114,75									
		ЗТМ	чел. ч.	0	0									
		Итого по расценке:				1928,92		63457,68						448475,23
		ФОТ:						2481,09						39945,55
	Пр/812-020	НР: Теплоизоляционные работы	%	97*0,9	87,00			2158,55						34752,63
	Пр/774-020	СП: Теплоизоляционные работы	%	55*0,85	47,00			1166,11						18774,41
		Всего по позиции:						66782,34						502002,27
11	ТЕР 16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм	1 врезка	4	4									
		1 ОТ				136,07	1,15	625,92	16,10					10077,31
		2 ЭМ				12,47	1,25	62,35	9,5					592,33
		3 в.т.ч. ОТМ				0,49		2,45	16,10					39,45
		4 МАТ				441,79		1767,16	11,92					21064,55
		ЗТ	чел. ч.	7,46	29,84									
		ЗТМ	чел. ч.	0,49	1,96									
		Итого по расценке:				590,33		2455,43						31734,18
		ФОТ:						628,37						10116,76
	Пр/812-016	НР: Сантехнические работы	%	121*0,9	109,00			684,92						11027,27

	Пр/774-016	СП: Сантехнические работы		%	72*0,85		61,00						383,31						6171,22
		Всего по позиции:											3523,66						48932,67
12	ТЕРр 65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотровым устройством	1000 м3 объема здания		1		1												
		1 ОТ																	
		2 ЭМ																	
		3 в т.ч. ОТМ																	
		4 МАТ																	
		ЗТ	чел. ч.		1,27		1,27												
		ЗТ	чел. ч.		0		0												
		Итого по расценке:																	
		ФОТ:																	
	Пр/812-0	НР: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	%		103*0,9		93,00												353,66
	Пр/774-0	СП: Внутренние санитарно-технические работы смена труб, санприборов,	%		52*0,85		44,00												167,32
		Всего по позиции:																	901,26
13	ТЕР 15-01-047-15	Восстановление полвесных потолков типа Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. (60% оборотных материалов)	100 м2 поверхно сти облицов ки		5,7		5,7												
		1 ОТ																	
		2 ЭМ																	
		3 в т.ч. ОТМ																	
		4 МАТ																	
		ЗТ	чел. ч.		102,46		584,02												
		ЗТ	чел. ч.		18,64		106,25												
		Итого по расценке:																	
		ФОТ:																	
	Пр/812-015	НР: Отделочные работы	%		100*0,9		90,00												
	Пр/774-015	СП: Отделочные работы	%		49*0,85		42,00												
		Всего по позиции:																	
		Итого прямые затраты по разделу 2:																	
		в том числе																	
		оплата труда																	
		эксплуатация машин и механизмов																	
		в т.ч. зарплата машинистов																	
		материальные ресурсы																	
		перевозка																	
		Итого ФОТ (в базисном уровне цен)																	450241,42
		Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)																	416066,00
		Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)																	201268,00
		Итого оборудования (в базисном уровне цен)																	
		Итого прочие затраты (в базисном уровне цен)																	

	Итого по разделу 2 (в базисном уровне цен)								198277.05		2374412.75
	в том числе										
	материальные ресурсы, отсутствующие в СНБ, оборудование, отсутствующее в СНБ										
	ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)								221743.32		2720067.71
	ВСЕГО прямые затраты по смете										
	в том числе										
	оплата труда								36442.44		586723.28
	эксплуатация машин и механизмов								9417.18		70726.76
	материальные ресурсы								126106.70		1261221.67
	перевозка								481.00		671.00
	Всего ФОТ (справочно)								33638.00		590674.70
	Всего накладные расходы								16139.00		541564.00
	Всего сметная прибыль										259832.00
	Всего оборудование								266091.98		3264081.25
	ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)										
	<i>в том числе</i>										
	материальные ресурсы, отсутствующие в СНБ (в текущем уровне цен)								0		0
	оборудование, отсутствующее в СНБ (в текущем уровне цен)								0		0
	ВСЕГО по смете:								руб. 221743.32		2720067.71
	Итого:								руб. 221743.32		2720067.71
	Налог на добавленную стоимость %								руб. 44348.66	20	544013.54
	Итого по смете:								руб. 266091.98		3264081.25

Составил:

Олександр БИД

Проверил:

Григорьев С.А.